



*Mimar Sinan*  
**ERGUVAN  
KONAKLARI**



*Mimar Sinan*

**ERGUVAN  
KONAKLARI**

# NEDEN ERGUVAN...

Büyük usta Mimar Sinan'ın adını alan Mimar Sinan Mahallesinde, yeni bir yaşam kapılarını aralarken, Mimar Sinan üstadın isminin yanına Asaletin, Erişilmezliğin sembolü ve baharın müjdecisi olan Erguvan Çiçeği yakışırdı.

Rengiyle ve anlamıyla tarihin her aşamasında kendine has bir tanımı olan Erguvan Çiçeği Baki'den Fuzuliye Nef'inin şiirinden bir bahar klasiği ve müjdecisi olarak önemli bir figürü temsil etmiştir.

Büyük şair Ahmet Hamdi Tanpınar'da "iklimimizde gülden sonra bayramı yapılacak olan çiçek varsa, o da Erguvandır" der.

Onun için Mimar Sinan Erguvan Konakları Büyük ustanın , Estetik ve mühendislik şiarı ile ışık ağacı olarak da bilinen Erguvan Çiçeğinin mimarı yansımasıdır.

## Mimar Sinan ERGUVAN KONAKLARINDA

yeni bir yaşama hazır mısınız?



# LÜKS BİR YAŞAMA HAZIR MISINIZ ?

Geniş bir arazi üzerine kurulan sitemizin 7+2, 3 Katlı en büyük konağı, birbirinden bağımsız, özenle tasarlanmış ve yüksek standartlarda malzeme kalitesiyle sizlere sunulmuştur.



# A Tipi



## A TİPİ KONUT BODRUM KAT PLANI

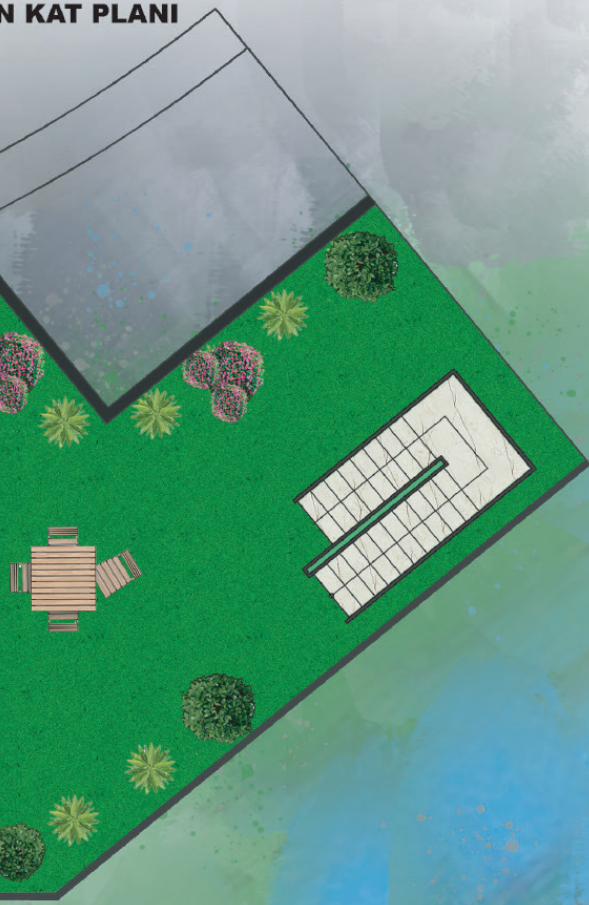


### MAHAL LİSTESİ

KAT HOLÜ	10.2m <sup>2</sup>	SU DEPOSU	16.5m <sup>2</sup>
PANO ODASI	6.5m <sup>2</sup>	GÜVENLİK HOLÜ	4.3m <sup>2</sup>
HABER ODASI	3.6m <sup>2</sup>	WC-LAVABO	3.7m <sup>2</sup>
JENERATÖR O.	14.5 m <sup>2</sup>	DUŞ	2.8 m <sup>2</sup>
KAZAN DAİRESİ	4.4 m <sup>2</sup>	MUTFAK	4.2 m <sup>2</sup>
SİSTEM ODASI	6.7m <sup>2</sup>	SİĞİNAK	10 m <sup>2</sup>
LAVABO	1.8m <sup>2</sup>	WC	1.8m <sup>2</sup>

## A TİPİ KONUT ZEMİN





MAHAL LİSTESİ

GİRİŞ HOLÜ	15.7m <sup>2</sup>	MUTFAK	28.1m <sup>2</sup>
OTURMA ODASI	18.2m <sup>2</sup>	SALON	45.5m <sup>2</sup>
WC	1.8m <sup>2</sup>	LAVABO	1.8m <sup>2</sup>

MAHAL LİSTESİ

KORİDOR	14.8m <sup>2</sup>	EBEVEYN Y. ODASI	30.4m <sup>2</sup>
GIYINME ODASI	5m <sup>2</sup>	EBEVEYN BANYO	5.7m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-1	15.1m <sup>2</sup>	BANYO-1	7.8m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-2	16.5m <sup>2</sup>	BANYO-2	3m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-3	17.6m <sup>2</sup>	BANYO-3	3.2m <sup>2</sup>

# KONFORLU BİR YAŞAMA HAZIR MISINIZ ?

Şehrin karmaşasından uzakta,  
sakin bir yaşam sunan 5+1  
2 Katlı konaklarımızda doğa  
ile iç içe, temiz hava ve yeşil  
alanlarla çevrili bir yaşam  
sizi bekliyor.





B Tipi



## B TİPİ KONUT ZEMİN KAT PLANI



### MAHAL LİSTESİ

ANTRE	16.1m <sup>2</sup>	MUTFAK	29.6m <sup>2</sup>
SALON	44.6m <sup>2</sup>	HAB. ODASI	3.7m <sup>2</sup>
MİSAFİR ODASI	27m <sup>2</sup>	BANYO	7.8m <sup>2</sup>



ANTRE	16.1m <sup>2</sup>	MUTFAK	29.6m <sup>2</sup>
SALON	44.6m <sup>2</sup>	HAB. ODASI	3.7m <sup>2</sup>
MİSAFİR ODASI	27m <sup>2</sup>	BANYO	7.8m <sup>2</sup>

B TİPİ KONUT BİRİNCİ KAT PLANI



MAHAL LİSTESİ

KORİDOR	8m <sup>2</sup>	ÇAMAŞIR ODASI	3.5m <sup>2</sup>
BALKON-1	5.5m <sup>2</sup>	EBEVEYN BANYO	3.7m <sup>2</sup>
E.YATAK ODASI	27m <sup>2</sup>	E. BALKON	7.8m <sup>2</sup>
ODA-1	14.5 m <sup>2</sup>	BANYO-1	3.1 m <sup>2</sup>
ODA-2	15.1 m <sup>2</sup>	BANYO-2	3.6 m <sup>2</sup>
BALKON-2	4.7 m <sup>2</sup>	ÇİÇEKLİK	1.3 m <sup>2</sup>
ODA-3	15.1 m <sup>2</sup>	BANYO-3	3.3m <sup>2</sup>
BALKON-3	4.7 m <sup>2</sup>		

B Tipi



04

# HAZIR MİSİNİZ ?

## HAZIR MİSİNİZ ?

Gaziantep'te huzurlu ve güvenli yaşamın adresi olan körkün bölgesindeki Mimar Sinan Erguvan konaklarımızdaki 4+1, 2 Katlı konaklarımız ferah ve modern tasarımıyla sizi etkileyecek



C Tipi



## C TİPİ KONUT ZEMİN KAT PLANI



# TİPİ KONUT BİRİNCİ KAT PLANI



## MAHAL LİSTESİ

KORİDOR	8m <sup>2</sup>	PANO ODASI	1.3m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-1	11.2m <sup>2</sup>	BANYO-1	3.2m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-2	14.1m <sup>2</sup>	BANYO-2	3.1m <sup>2</sup>
YATAK ODASI-3	14.4 m <sup>2</sup>	BANYO-3	3.2 m <sup>2</sup>
E.YATAK ODASI	22.6 m <sup>2</sup>	GİYİNME ODASI	6.1 m <sup>2</sup>
BANYO	4.6m <sup>2</sup>	BALKON	4.2 m <sup>2</sup>

C Tipi



06

3,5 + 1 kat bahçeli dairelerimizde ferah odalar, modern mutfaklar, lüks banyolar ve geniş kapalı otoparkıyla, doğa ile iç içe, aqua parklı büyük havuzuyla ve sosyal alanlarıyla beğeninize sunulmuştur.

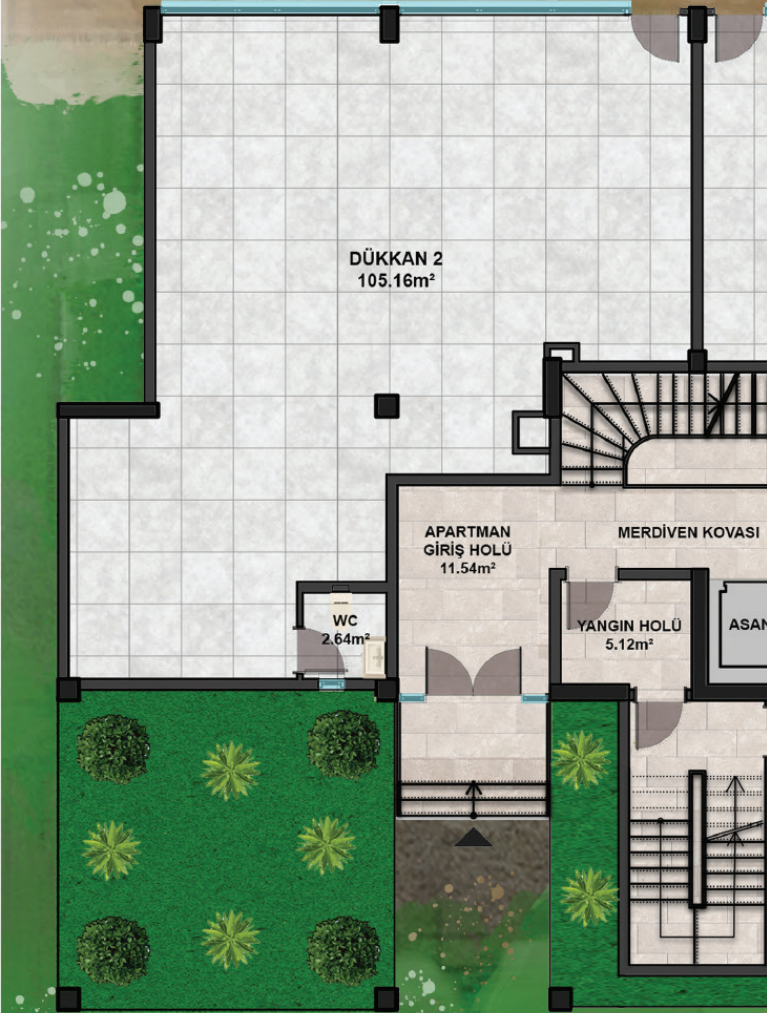




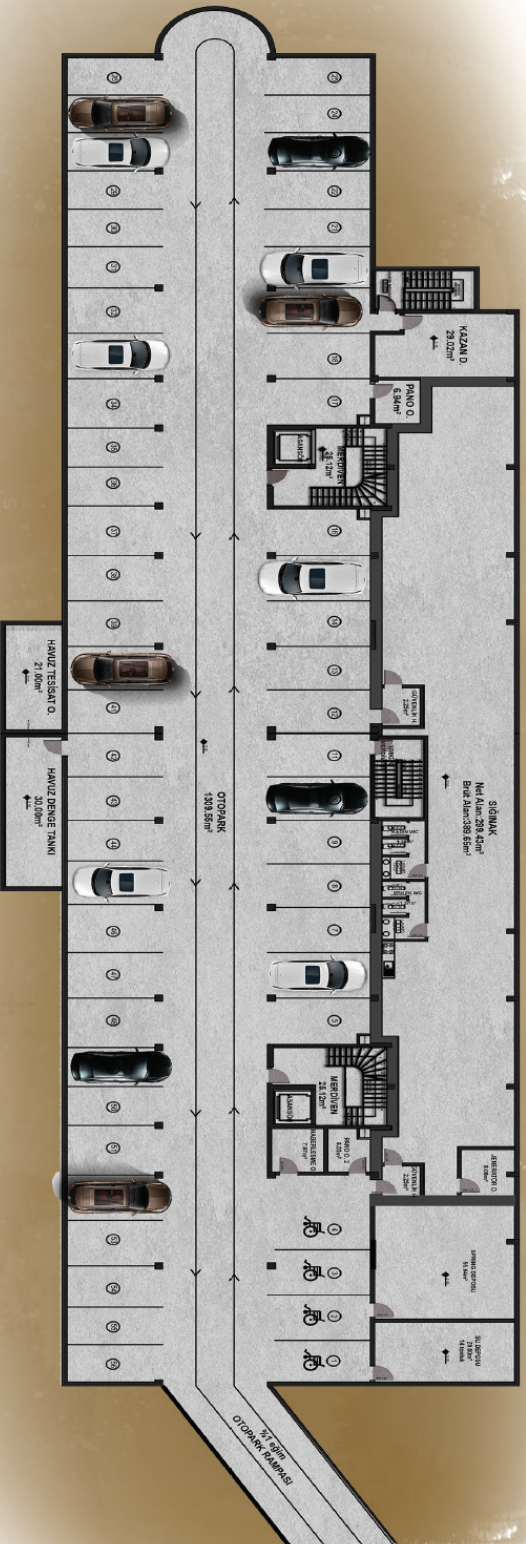
# Apartman



## APARTMAN ZEMİN



## APARTMAN BODRUM KAT PLANI



## MAHAL LİSTESİ

MAHAL	ALAN (m²)	TOPLAM ALAN (m²)
OTOPARK	1309.55m²	389.65m²
HAVUZ TESİSATI O.	21.00m²	8.08m²
HAVUZ DENGE T.	30.00m²	2.25m²
PANO ODASI	6.34m²	25.12m²
KAZAN DAİRESİ	29.02m²	1.38m²
HABERLEŞME O.	7.97m²	1.37m²
SPRING DEPOSU	55.64m²	PANO ODASI 2
SU DEPOSU	29.60m²	6.03m²

## APARTMAN NORMAL KAT PLANI

3,5+1

## KAT PLANI



DÜKKAN 1  
117.16m<sup>2</sup>

### MAHAL LİSTESİ

DÜKKAN-1	127.49m <sup>2</sup>	APT GİRİŞ HOLÜ	11.54m <sup>2</sup>
DÜKKAN-2	105.16m <sup>2</sup>	YANGIN HOLÜ	5.12m <sup>2</sup>
WC	2.64m <sup>2</sup>		

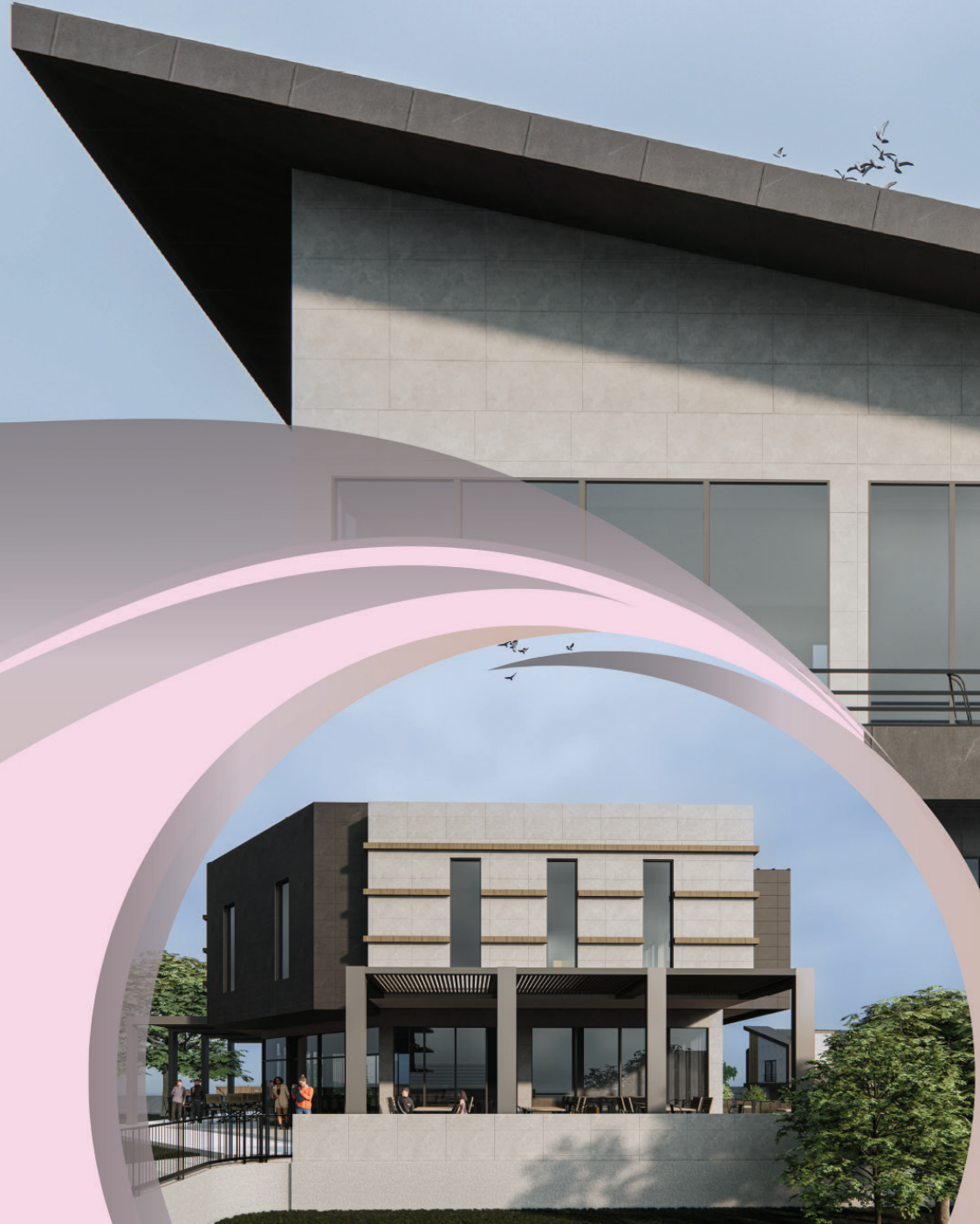


### MAHAL LİSTESİ

SALON	38.95m <sup>2</sup>	YATAK ODASI-1	14.51m <sup>2</sup>
MUTFAK	27.17m <sup>2</sup>	YATAK ODASI-2	14.51m <sup>2</sup>
KORİDOR	8.58m <sup>2</sup>	EBV.YATAK ODASI-2	14.51m <sup>2</sup>
ANTRE	11.30m <sup>2</sup>	BANYO-1	3.73m <sup>2</sup>
BALKON	23.74m <sup>2</sup>	BANYO-2	3.10m <sup>2</sup>
YEŞİL BALKON	32.36m <sup>2</sup>	BANYO-3	3.32m <sup>2</sup>
WC	1.75m <sup>2</sup>	LAVABO	1.72m <sup>2</sup>
YANGIN HOLÜ	5.12m <sup>2</sup>	MERDİVEN HOLÜ	11.30m <sup>2</sup>

08

Site sakinlerimizimizin ve gençlerin  
keyifli zaman geçirecekleri  
sosyal tesisimizde fitness  
alanları ve spa merkezleri  
hizmetinizde olacaktır.



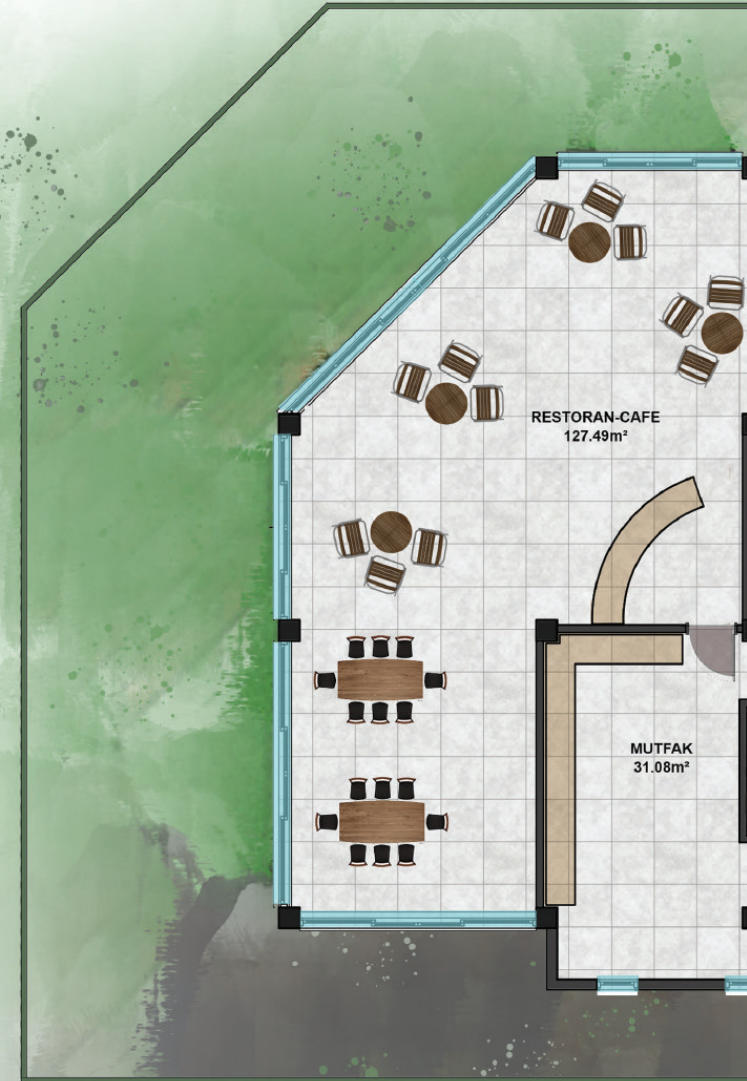
# Sosyal Tesis



## SOSYAL TESİS BODRUM KAT PLANI



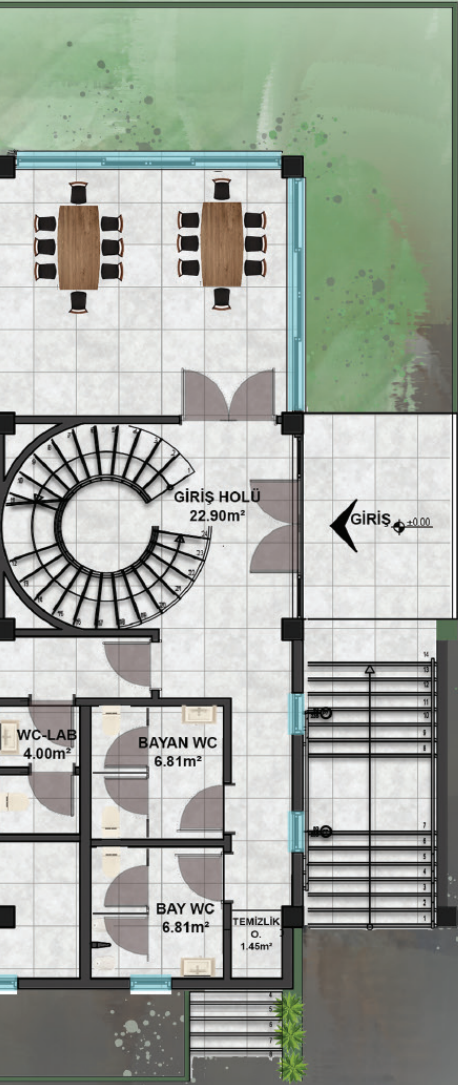
## SOSYAL TESİS ZEMİN KAT PLANI



### MAHAL LİSTESİ

SPA	127.49m <sup>2</sup>	FITNESS SALONU-1	38.18m <sup>2</sup>
SAUNA-1	8.71m <sup>2</sup>	FITNESS SALONU-2	28.03m <sup>2</sup>
SAUNA-2	8.71m <sup>2</sup>	BUHAR ODASI-1	8.45m <sup>2</sup>
GİYİNME ODASI-1	18.97m <sup>2</sup>	BUHAR ODASI-2	8.45m <sup>2</sup>
GİYİNME ODASI-2	18.97m <sup>2</sup>	ŞOK DUŞ	2.30m <sup>2</sup>
WC-1	3.03m <sup>2</sup>	DUŞ-1	2.11m <sup>2</sup>
WC-2	3.03m <sup>2</sup>	DUŞ-2	2.11m <sup>2</sup>
GİRİŞ HOLÜ-1	3.69m <sup>2</sup>	GİRİŞ HOLÜ-2	2.90m <sup>2</sup>

## N KAT PLANI



### MAHAL LİSTESİ

RESTORAN-CAFE	127.49m <sup>2</sup>	MUTFAK	31.08m <sup>2</sup>
GİRİŞ HOLÜ	22.90m <sup>2</sup>	WC-LAB	4.00m <sup>2</sup>
BAYAN WC	6.81m <sup>2</sup>	TEMİZLİK O.	1.45m <sup>2</sup>
BAY WC	6.81m <sup>2</sup>		

## SOSYAL TESİS BİRİNCİ KAT PLANI



### MAHAL LİSTESİ

KAFFE	91.55m <sup>2</sup>	TERAS	60.22m <sup>2</sup>
TOPLANTI ODASI	22.88m <sup>2</sup>	YÖNETİCİ ODASI	21.38m <sup>2</sup>
KAFFE MUH. YÖN.	15.31m <sup>2</sup>	SEKRETERYA	12.66m <sup>2</sup>
TERAS	60.22m <sup>2</sup>	MESCİT	25.49m <sup>2</sup>
BAYAN WC	6.57m <sup>2</sup>	MERDİVEN HOLÜ	22.96m <sup>2</sup>
BAY WC	6.90m <sup>2</sup>		



# SALON



5+  
vitrin

TEK  
MIMARLIK



+1  
LA



MUTFAK





KIZ ÇOCUK  
Odası



5+  
vill

1  
LA



TEK KALEN  
MIMARLIK / İÇ

## ERKEK ÇOCUK Odası



TEK KALEN  
MIMARLIK / İÇ



EBEVEYN  
Odası



5+  
vill

F1  
LA



ANTRE





## ERGUVAN KONAKLARI



## ARDIÇ EVLERİ



## GÖKKUŞAĞI VİLLALARI

## MANOLYA VİLLALARI

Kilis Yolu

Kilis Yolu

MİGROS MARKET

Aygaz Otogaz - Gün - Sev Petrol

AKASLAN PETROL

Özkar Körkür Şubesi

Eliler Restaurant & Kasap

GREENLIFE SİTESİ

Dört Mevsim Villaları-Mimar Sinan

Zit Körkür Villalar

Atlantis Konakları

Ömer Yakar Villa

Üzümcü Center

Florya garden sitesi

Doğapark Villaları

Manolya Villaları

Gökkuşuğu villaları gaziantep



*Mimar Sinan*  
**ERGUVAN  
KONAKLARI**



*Mimar Sinan*

# ERGUVAN KONAKLARI

## KARAR SİZİN...

\*\* Metin İnşaat ve İSCA İnşaat bu katalogta yer alan proje, görseller ve bilgilerde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



*Mimar Sinan*  
**ERGUVAN  
KONAKLARI**



 GÜVENEVLER MAH.29108 NOLU SOKAK NO:4  
ŞEHİTKAMİL / GAZİANTEP / TÜRKİYE

 +90 539 **854 59 34**  
 [info@isca.com.tr](mailto:info@isca.com.tr)